

QUY TẮC
BẢO HIỂM MỌI RỦI RO CĂN HỘ CHUNG CƯ
*(Ban hành kèm theo Quyết định số 1237/QĐ – PVIBH ngày 02 tháng 12 năm 2016
của Tổng giám đốc Tổng công ty Bảo hiểm PVI)*

PHẦN IV
LOẠI TRỪ BẢO HIỂM

CÁC ĐIỂM LOẠI TRỪ CHUNG *(áp dụng cho tất cả các phần)*

Bảo hiểm PVI sẽ không bồi thường cho Người được bảo hiểm những tổn thất hay hư hại trực tiếp hay gián tiếp gây ra bởi, phát sinh từ:

1. Tổn thất, thiệt hại đối với tài sản được bảo hiểm phát sinh do thiết kế sai, khiếm khuyết của nguyên vật liệu, khuyết tật cố hữu của tài sản, quá trình xuống cấp dần dần, biến dạng, hao mòn của tài sản được bảo hiểm.
2. Tổn thất thiệt hại trực tiếp đối với thiết bị điện tử phát sinh do quá tải, đoản mạch, chập mạch.
3. Trì hoãn, trung thu hoặc giam giữ bởi cơ quan nhà nước có thẩm quyền.
4. Quy tắc bảo hiểm này không bồi thường cho các chi phí, tổn thất hậu quả, trách nhiệm pháp lý hoặc những tổn thất và thiệt hại đối với tài sản trực tiếp hay gián tiếp gây ra bởi hay phát sinh từ:
 - (i) phóng xạ ion hóa hay nhiễm phóng xạ từ bất kỳ nguyên liệu hạt nhân nào hoặc từ bất kỳ chất thải hạt nhân từ các vụ nổ nguyên liệu hạt nhân;
 - (ii) chất phóng xạ, chất độc hại, chất nổ hoặc các chất nguy hiểm khác từ vụ nổ nguyên liệu hạt nhân hoặc thanh nhân hạt nhân;
 - (iii) sóng xung kích do máy bay hay bất kỳ một loại thiết bị bay trên không có vận tốc âm thanh hoặc siêu thanh;
 - (iv) chiến tranh, hành động xâm lược của ngoại xâm, các hoạt động thù địch hay khiêu khích (dù có tuyên chiến hay không), nội chiến, nổi loạn quân sự, khởi nghĩa, bạo động, cách mạng, binh biến hay đảo chính;
 - (v) hành động khủng bố gây ra bởi một người hay nhiều người hành động thay mặt hay có liên quan đến bất kỳ tổ chức nào;
 - (vi) xói mòn ven sông, ven biển;

(vii) sự nâng lên và lún sụt đất;

(viii) bất kỳ hành động ác ý nào hoặc biết trước hậu quả có thể xảy ra nhưng vẫn thực hiện của Người được bảo hiểm hay của Người đại diện cho Người được bảo hiểm;

5. Gây ô nhiễm, bị nhiễm bẩn.

6. Sự sụt lở, dịch chuyển của đất.

7. Sự lún xuống của các cấu trúc móng.

8. Sự xói mòn ven sông, ven biển.

9. Trách nhiệm sản phẩm.

10. Trách nhiệm nghề nghiệp.

11. Rủi ro về máy tính.

12. Thiệt hại khi căn hộ được bảo hiểm bị bỏ trống, không có người cư trú hoặc sử dụng trong vòng 15 ngày liên tục hoặc căn hộ đang trong giai đoạn sửa chữa, cải tạo.

PHẦN I – BẢO HIỂM TÀI SẢN CHO CĂN HỘ CHUNG CƯ

ĐIỀU KHOẢN LOẠI TRỪ ÁP DỤNG CHO PHẦN I

Quy tắc bảo hiểm này sẽ không bồi thường cho những tổn thất, thiệt hại đối với tài sản sau:

1. Tiền của Người được bảo hiểm đã được bảo hiểm ở Phần III;

2. Tài sản được bảo hiểm nằm ngoài địa điểm được bảo hiểm;

3. Tài sản là động vật, cây cối;

4. Hành động lừa dối và không trung thực của các thành viên trong gia đình Người được bảo hiểm;

5. Mất mát không xác định được nguyên nhân;

6. Tổn thất hoặc thiệt hại trực tiếp gây ra bởi quá trình làm vệ sinh, đổi mới, cải tiến, sửa chữa;

7. Các tài sản là hợp đồng, thỏa thuận cầm cố, thỏa thuận thế chấp, giấy vay nợ, tem, biên bản thương lượng, nữ trang, vàng bạc đá quý;

8. Tổn thất hoặc thiệt hại đối với kính do bị trầy xước;

9. Mức miễn thường nêu trong Phần I - Giấy chứng nhận bảo hiểm;

10. Những thiệt hại mang tính chất hậu quả dưới bất kỳ hình thức nào, ngoại trừ Chi phí thuê nhà được bảo hiểm theo Phần I của Quy tắc bảo hiểm này.

PHẦN II – BẢO HIỂM TAI NẠN CÁ NHÂN

ĐIỀU KHOẢN LOẠI TRỪ (áp dụng cho Phần II)

Bảo hiểm PVI sẽ không trả tiền bảo hiểm và các chi phí phát sinh có liên quan cho các thương tổn gây ra bởi các nguyên nhân sau:

1. Các chi phí điều trị bất hợp lý, không cần thiết về mặt y tế và không theo chỉ định của Bác sỹ.
2. Hành động cố ý gây ra tai nạn của Người được bảo hiểm hoặc người thừa kế hợp pháp dù Người được bảo hiểm/Người thừa kế đang trong tình trạng tinh táo hay mất trí.
3. Chiến tranh, nội chiến, đình công, khủng bố.
4. Người được bảo hiểm bị tác động bởi chất kích thích, chất gây nghiện, thuốc cai nghiện, thuốc không được Bác sỹ chuyên môn kê toa, rượu, bia hoặc các chất có cồn khác trừ phi Người được bảo hiểm chứng minh được rằng các chất đó không phải là nguyên nhân gây ra tai nạn.
5. Các chấn thương do các tác nhân hạt nhân gây hoặc do bị nhiễm chất phóng xạ.

PHẦN III – BẢO HIỂM TIỀN

ĐIỀU KHOẢN LOẠI TRỪ (áp dụng cho Phần III)

- Tồn thất, thiệt hại đối với tiền do hành vi không trung thực của Người được bảo hiểm, thành viên trong gia đình Người được bảo hiểm;
- Thiếu hụt tiền do sai sót và nhầm lẫn của Người được bảo hiểm và các thành viên trong gia đình Người được bảo hiểm;
- Mất mát thiếu hụt không rõ nguyên nhân;
- Tồn thất mang tính chất hậu quả dưới bất kỳ hình thức nào do việc tồn thất, thiệt hại về tiền.

PHẦN IV – BẢO HIỂM TRÁCH NHIỆM HỘ CHUNG CƯ

ĐIỀU KHOẢN LOẠI TRỪ (áp dụng cho Phần IV)

Quy tắc bảo hiểm này không chịu trách nhiệm đối với tổn thất hoặc thiệt hại phát sinh bởi:

1. Hành động cố ý hoặc biết trước hậu quả có thể xảy ra nhưng vẫn thực hiện của Người được bảo hiểm hoặc các thành viên trong gia đình của Người được bảo hiểm và sống trong căn hộ được bảo hiểm.

2. Thương tật thân thể, hay ốm đau bệnh tật của Người làm thuê cho Người được bảo hiểm hoặc các thành viên trong gia đình người được bảo hiểm và sống thường xuyên trong căn hộ được bảo hiểm.

3. Tổn thất hoặc thiệt hại đối với tài sản thuộc sở hữu, chăm sóc, giám sát, kiểm tra của Người được bảo hiểm.

4. Trách nhiệm hậu quả do hậu quả của việc Người được bảo hiểm sử dụng:

a) Các phương tiện sử dụng động cơ (trừ các phương tiện làm vườn) và các xe tải, xe móc kèm theo.

b) Máy bay, tàu thủy.